

AGENDA LEEFBAAR HULTEN 9-1-2024 – 19.30 uur / 21.30 uur (max) – The Chump

College incl coalitieprogramma : <https://www.gilzerijen.nl/college.html>

Data 2024 vergaderingen :

Donderdag 29 februari
Woensdag 10 april
Dinsdag 28 mei
Maandag 1 juli

Donderdag 5 september
Woensdag 16 oktober
Dinsdag 26 november
Maandag 6 januari

AANWEZIG (geel is afwezig):

Michel v Boxtel
Sandra Diepstraten
Marion Patist
Corne de Vet
Corne van Broekhoven

Corrie Gillis
Hans Mertens
Ton Brouwers
Ben van Broekhoven
Harold Schuurman

AGENDA

Agenda 09-01-2024

- ❖ **Wonen:** geen nieuwe ontwikkelingen. Daan van Os (projectontwikkelaar terrein Fens) geeft aan dat hij gestaag verder gaat voor de bouw van drie woningen. De twee onder een kapper op het terrein Fens wordt binnen het wijkje van de Projectontwikkelaar Van Strien opgenomen. De gemeente geeft aan dat deze projectontwikkelaar zich dient te houden aan de woondeal gemeente/provincie. 30% sociale huur -40% midden huur/koop -30% vrije markt
Van Os mag nog gewoon lintbebouwing, w.s. 3 schuurwoningen. Hij hoopt dit in 2024 te realiseren.
- ❖ **Spie van Brabant water:** wordt bedrijfsbebouwing klasse 1 en 2: grens van bouwen tot water wordt van 5 meter gebracht naar 12 meter.
- ❖ **Basis Onderwijs en gebouw De drie musketiers:** Mirjam Köring heeft aangegeven dat er een nieuwe projectleider voor het schoolgebouw is aangenomen. Deze is nog niet opgestart en kan deze bijeenkomst niet aanwezig zijn. Uitnodiging voor volgende bijeenkomst volgt. Actie Marion
- ❖ **N282:** inloopavond is geweest. Afwachten tot een en ander in de uitvoering gaat. Vragen aan wethouder hoe we vinger aan de pols houden wat betreft stikstof.
- ❖ **Rattle Noise:** kommetje/ lus is opgenomen in de informatie nota na zienswijze en reactie commissie MER. Defensie wordt uitgenodigd voor volgend overleg om toelichting te geven. Dit wordt dan Henk-Jan van Vulpen of de heer Van Sloten. Actie Marion

Wat verder ter tafel komt;

- Structuur werkgroep leefbaar Hulten 2024 en overleg datums.
- Ommetje Blok en Broek is af en de folders liggen in de Chump.
- Meetstation op schoolplein: test de luchtkwaliteit. Op verzoek van provincie en gemeente heeft de omgevingsdienst Brabant Noord dit station hier neergezet. Heeft eerst in Gilze gestaan. De effecten van de N282, A58 en luchtbasis zijn onvoldoende in beeld gebracht omdat er amper wind waaide uit het noorden. Vandaar dat het station nu in Hulten is gezet.
- Verzoek van inwoners van de bebouwde kom om een jeu de boulesbaan aan te leggen op het Kerkplein: Of wij het verzoek in willen dienen bij de gemeente. Aan initiatiefnemers wordt gevraagd om een en ander op papier te zetten, hoeveel animo is er en hoe wordt het beheerd. We bespreken dit een volgende keer.
- Wonen met gemak: houdt zich bezig met woongemak van ouderen in Gilze en Rijen. Er komt een nieuwe informatiemarkt in het voorjaar in Gilze.
- Energie Gilze Rijen; Hulten heeft een nieuw contactpersoon; Wil Lips te bereiken via wil@energiegilzerijen.nl. Er is vraag geweest of iemand met een gas-loos huis in Hulten mee deed met de open dag 'Gasloos Wonen' 28 januari. Niemand heeft hiervoor opgegeven.
- Omgevingsvisie; nog geen nieuwe informatie
- Kerstversiering Rijen en Gilze: is het een idee dit ook voor Hulten aan te vragen? Voor Gilze en Rijen is de versiering tot stand gekomen in samenwerking met GRIC en gemeente. Gemeente geeft in bericht aan dat verlichting in de toekomst wellicht wordt uitgebreid. We zetten dit vraagpunt op het lijstje voor de gemeente.
- Structuur van de werkgroep: we houden een keer in de 6 weken aan en wisselen van dagen van de week van maandag tot en met donderdag.
- Laagvlieggebied van basis wordt uitgebreid. Gemeente is zienswijze aan het voorbereiden, deze wordt gedeeld. Defensie wil laagvlieggebied uitbreiden tot Baarle-Nassau. Notitie reikwijdte en detailniveau, is niet alleen laagvlieggebied maar ook gebied voor straaljagers. Zie <https://www.defensie.nl/downloads/publicaties/2023/12/15/notitie-reikwijdte-en-detailniveau-programma-ruimte-voor-defensie>
- Het Blok (bos) wordt waarschijnlijk door Staatsbosbeheer gegund aan defensie.
- Jaarlijkse deelname werkgroep leefbaar Hulten wethouder. Actie Marion.